



भारतीय रिज़र्व बैंक / Reserve Bank of India
सम्पदा विभाग / Estate Department
चंडीगढ़ / Chandigarh

भारतीय रिज़र्व बैंक, चंडीगढ़ के बैंक परिसर और आवासीय कॉलोनियों में एकीकृत सुविधा प्रबंधन सेवाएं प्रदान करना

भारतीय रिज़र्व बैंक, चंडीगढ़ के बैंक परिसर और आवासीय कॉलोनियों में एकीकृत सुविधा प्रबंधन सेवाएं प्रदान करने के लिए भारतीय रिज़र्व बैंक, चंडीगढ़ पात्र और इच्छुक फर्मों से ई-निविदाएं आमंत्रित करता है। कार्य की अनुमानित लागत **₹3,46,37,728/-** (GST सहित) मात्र है।

2. यह एक खुली ई निविदा है। केवल वे फर्म जो MSTC Portal पर पंजीकृत हैं ई-निविदा प्रक्रिया में भाग ले सकेंगी। निविदा दस्तावेज वेबसाइट www.rbi.org.in पर डाउनलोड के लिए उपलब्ध है।

3. निविदा दो भागों में ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी। निविदा के भाग -I में प्रस्तावित कार्य के लिए बैंक की मानक तकनीकी और वाणिज्यिक शर्तें होंगी, जिन पर निविदाकर्ता को सहमत होना होगा। ई-निविदा के भाग -II में बैंक की मात्राओं की अनुसूची निर्धारित की गयी है और निविदाकर्ता द्वारा मूल्य बोली ऑनलाइन प्रस्तुत की जाएगी।

4. पात्रता मानदंड को पूरा करने वाली फर्मों और कार्य के आवंटन के लिए विचार किए जाने की इच्छुक निविदाकर्ता को **11 जुलाई 2025, पूर्वाह्न 11:00 बजे तक** या उससे पहले सभी आवश्यक दस्तावेजों को <https://www.mstcecommerce.com/eproc/index.jsp> पर अपलोड करना होगा।

5. निविदा के भाग-I को **11 जुलाई 2025, अपराह्न 03:00 बजे** MSTC Portal पर खोला जायेगा। निविदा की समय-सारणी निम्न अनुसार है :

क	ई-निविदा सं०	RBI/Chandigarh Regional Office/Estate/5/25-26/ET/113
ख	निविदा प्रणाली	ई-प्रापण प्रणाली (ऑनलाइन www.mstcecommerce.com/eproc पर भाग -I तकनीकी-वाणिज्यिक बोली तथा भाग-II मूल्य बोली)
ग	अनुमानित लागत	₹3,46,37,728/- (GST सहित) (रुपए तीन करोड़ छियालीस लाख सैंतीस हजार सात सौ अठ्ठाईस मात्र)
घ	निविदा दस्तावेज़ बैंक की वेबसाइट से डाउनलोड करने की प्रारम्भिक तिथि	04 जून 2025 साँय 05:00 बजे से
ङ	बयान राशि केवल NEFT/DD के माध्यम से	₹6,92,755/- (रुपए छह लाख ब्यानवे हजार सात सौ पचपन मात्र) लाभार्थी का नाम -भारतीय रिज़र्व बैंक IFSC Code: RBIS0CGPA01 (पंचवा तथा दसवां अंक शून्य है) खाता सं०: 186003001

च	बयाना राशि जमा करने की अंतिम तिथि	10 जुलाई 2025
छ	www.mstcecommerce.com/eprocn पर ई-निविदा (ऑनलाइन तकनीकी-वाणिज्यिक बोली और मूल्य बोली) प्रारंभ होने की तिथि	04 जून 2025 साँय 05:00 बजे से
ज	बोली पूर्व बैठक की तिथि एवं समय	01 जुलाई 2025 पूर्वाह्न 11:00 बजे स्थान :संपदा विभाग, तृतीय तल, मुख्य कार्यालय भवन, भारतीय रिज़र्व बैंक, सेंट्रल विस्टा, सेक्टर 17-, चंडीगढ़
झ	ई-निविदा (तकनीकी-वाणिज्यिक बोली एवं मूल्य बोली) बंद होने की तारीख	11 जुलाई 2025 पूर्वाह्न 11:00 बजे तक
ञ	i. ई-निविदा का भाग-I (अर्थात तकनीकी-वाणिज्यिक बोली खोलने की तारीख ii. ई-निविदा का भाग-II (अर्थात तकनीकी-वाणिज्यिक बोली खोलने की तारीख	11 जुलाई 2025 अपराह्न 03:00 बजे भाग I में अपलोड किए गए दस्तावेजों की समीक्षा के बाद भाग II केवल उन्हीं बोलीदाताओं का खोला जाएगा, जिनके भाग I के साथ अपलोड किए गए दस्तावेजों की जांच के पश्चात स्वीकार्य पाया जाएगा, जिसकी जानकारी योग्य बोलीदाताओं को बाद में दी जाएगी।
ट	अंतरण फीस	अंतरण फीस का भुगतान एमएसटीसी भुगतान गेटवे / एनईएफटी माध्यम से एमएसटीसी लिमिटेड के पक्ष में किया जाएगा।

बैंक न्यूनतम निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और किसी भी निविदा में पूर्ण या आंशिक रूप से स्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बैंक बिना किसी कारण बताए सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार भी सुरक्षित रखता है।

कृते/-
क्षेत्रीय निदेशक
भारतीय रिज़र्व बैंक, चंडीगढ़



भारतीय रिज़र्व बैंक / Reserve Bank of India
सम्पदा विभाग / Estate Department
चंडीगढ़ / Chandigarh

E-Tender Notice

Providing Integrated Facility Management Services (IFMS) in the Bank' Premises and Residential Colonies of Reserve Bank of India, Chandigarh

Reserve Bank of India, Chandigarh invites E-Tender from eligible and willing firms for Providing Integrated Facility Management Services in the Bank's Premises and Residential Colonies of Reserve Bank of India, Chandigarh. The estimated cost of work is **₹3,46,37,728/-** (including GST) only.

2. It is an open e-tender. Only those firms which are registered on MSTC portal will be able to take part in the tender process. The tender document is available on website www.rbi.org.in for download.

3. Tender shall be submitted online in two parts. Part-I of the tender will contain the Bank's standard technical and commercial conditions for the proposed work, which must be agreed to by the tenderers. Part-II of the tender will contain the Bank's schedule of quantities and tenderer's price bid to be submitted online.

4. The firms fulfilling the eligibility criteria and desirous of being considered for award of the work should upload all the required documents at <https://www.mstcecommerce.com/eproc/> on or before **July 11, 2025 till 11:00 AM**.

5. Part-I of the e-tender will be opened on **July 11, 2025 at 03:00 PM** on MSTC website. The timeline of the e-tender is as follow:

A	E-Tender No	RBI/Chandigarh Regional Office/Estate/5/25-26/ET/113
B	Mode of Tender	e-Procurement System (Online Part I - Techno-Commercial Bid and Part II - Price Bid through MSTC portal (https://www.mstcecommerce.com/eproc/index.jsp))
C	Estimated cost	₹3,46,37,728/- (Rupees Three Crore Forty Six Lakh Thirty Seven Thousand Seven Hundred Twenty Eight Only) (Including GST)
D	Date of availability of Tender Document for download on RBI website	June 04, 2025 from 05:00 PM onwards
E	Earnest Money Deposit (Only through NEFT/DD)	₹6,92,755/- (Rupees Six Lakh Ninety Two Thousand Seven Hundred Fifty-Five Only)

		Beneficiary Name- Reserve Bank of India IFSC: RBIS0CGPA01 (5th and 10th being zero) Account No: 186003001
F	Last date to deposit EMD	July 10, 2025
G	Starting Date of e-Tender for submission of Part-I (Techno-Commercial Bid) and Part-II (Price Bid) at www.mstcecommerce.com/eprocn	June 04, 2025 from 05:00 PM onwards
H	Date, Time and Venue of Pre-Bid meeting	July 01, 2025 at 11:00 AM Venue: Estate Department, 3 rd Floor, Main Office Building, Reserve Bank of India, Central Vista, Sector-17, Chandigarh
I	Closing Date of e-tender for submission of Techno-Commercial Bid & Price Bid	July 11, 2025 at 11:00 AM
J	Date & time of opening of Part I (Techno-Commercial Bid) Date of opening of Part II (Price Bid)	July 11, 2025 at 03:00 PM After review of the documents uploaded in Part I, Part II will be opened only for those bidders who are found acceptable after scrutiny of the documents uploaded along with Part I, which will be communicated to the eligible bidders at a later date.
K	Transaction Fee	Payment of transaction fee through MSTC payment gateway / NEFT in favour of MSTC Ltd.

The Bank is not bound to accept the lowest tender and reserves the right to accept either in full or in part any tender. The Bank also reserves the right to reject all the tenders without assigning any reason thereof.

-SD-
Regional Director
Reserve Bank of India, Chandigarh